



S T A T U T

lázeňského místa M š e n é L á z n ě

Schválen usnesením Rady Severočeského Krajského národního výboru v Ústí nad Labem číslo 138/70 ze dne 20. října 1970





S T A T U T

lázeňského místa M š e n é L á z n ě na okrese Litoměřice

I.

Úvod

Významné léčebné výsledky a příznivé prostředí vyžadují, aby lázeňskému místu Mšené Lázně byla poskytnuta zvláštní ochrana a aby se zde upravit hospodářský a kulturní život tak, aby byly vytvořeny nejpříznivější podmínky pro provádění komplexní lázeňské péče a pro další rozvoj celého lázeňského místa.

Severočeský KNV v Ústí n. L. vydává proto podle § 45 a 46 zák. č. 20/66 Sb., o péči o zdraví lidu, tento statut:

1/ Opatření nutná k ochraně lázeňského místa a vytvoření příznivých podmínek pro lázeňskou péči a jejich další zlepšování vč. zajištění žádoucí úrovně služeb, musí být prováděna postupně a plánovitě a v souladu s potřebami a naléhavostí lázeňského místa. Do ročních hospodářských plánů se tato opatření zařazují podle výhledového plánu. Návrh tohoto výhledového plánu opatření vyplývajících ze statutu vypracuje místní národní výbor v součinnosti se všemi zúčastněnými složkami, zejména s Čsl. státními lázněmi a předloží jej k projednání radě Okresního národního výboru. Návrh schvaluje po projednání s Českým inspektorátem lázní a zříděl rada Severočeského KNV.

Opatření, jejichž provedení je nutno zajišťovat ve státním plánu rozvoje národního hospodářství, budou uskutečňována v rozsahu rozpočtových prostředků, zařazovaných ročně příslušnými orgány a organizacemi do státního plánu národního hospodářství.

2/ Řádné plnění úkolů, uložených tímto statutem, pomáhá zajišťovat národnímu výboru lázeňská komise, která bude zřízena v souladu se zákonem č. 67/67 Sb., o národních výborech. Tato komise spolupracuje úzce s finanční komisí místního národního výboru a vyjadřuje se k veškerým investičním záměrům, t.j. k projektovým úkolům a k ostatním stupňům dokumentace a dbá na to, aby k těmto záměrům byl vždy vyžádán závazný posudek Českého inspektorátu lázní a zříděl dle § 50 zák. č. 20/66 Sb., o péči o zdraví lidu. Závěry svého





jednání předkládá lázeňská komise radě místního národního výboru.

- 3/ Ochranná opatření, uvedená v tomto statutu, se vztahují jen na lázeňské místo. Nebudou-li tato opatření k ochraně přírodních léčebných lázní postačovat, vytýčí se i kolem lázeňského místa ochranná pásma nebo se stanoví jednotlivá ochranná opatření, v nichž se obdobně jako v lázeňském místě škodlivá činnost omezí nebo zakáže a jinou naopak bude nutno provádět tak, aby vytvářela příznivé podmínky pro přírodní léčebné lázně.

II.

Lázeňské místo a lázeňské území

- 3/ Lázeňské místo je katastrální území obce Mšené Lázně.

Lázeňské místo zahrnuje:

a/ vnitřní lázeňské území, na němž jsou soustředěna zařízení, jež slouží bezprostředně lázeňskému provozu. Hranice vnitřního lázeňského území začíná na jihozápadním cípu na křižovatce st. silnice č. I/30 a cesty parc. č. 1436, po které jde směrem východním až k železniční trati Vraňany – Libochovice, kde se obrací na sever, jde podél této trati severně, dále po severní hranici pozemku parc. č. 296 k Mšenskému potoku, který protíná až k polní cestě a po severovýchodní hranici pozemku parc. č. 345/2 jde až na silnici č. III/23741 Charvátce – Ředhošť /parc. č. 1372/, po které jde ke křižovatce se st. silnicí č. I/30, kde se zatáčí směrem jižním a po této st. silnici č. I/30 jde k začátku hranic vnitřního lázeňského území.

b/ vnější lázeňské území, které zahrnuje zbývající část lázeňského místa

- 4/ Rozsah vnitřního lázeňského území je vyznačen na snímku katastrální mapy, která je součástí statutu.
- 5/ Rozsah vnitřního a vnějšího lázeňského území může být upraven územním plánem, pouze však ve prospěch dalšího rozvoje a ochrany lázeňského místa a zlepšení podmínek pro provádění komplexní lázeňské péče.





III.

Opatření související s výstavbou lázeňského místa

- 5/ Pro lázeňské místo musí být vypracován územní plán, jímž se bude řídit další rozvoj a výstavba obce. Politicko-hospodářské a technické zásady pro zpracování směrného územního plánu musí vycházet z funkce lázeňského místa, z kapacity přírodních léčivých zdrojů podle závazného posudku Českého inspektorátu lázní a zřídelských, z podmínek hygienických, klimatických, hydrologických podle odborných posudků příslušných ústavů nebo orgánů a musí být v souladu s tímto statutem.
- 6/ V lázeňském místě mohou být povoleny pouze takové stavby, provozovny a zařízení, která neporušují lázeňské klima, vegetaci, hydrologické podmínky, klid a estetický vzhled lázeňského místa. Všechny dosavadní zdroje takových závad musí být postupně odstraněny.
- 7/ Ve vnitřním lázeňském území mohou být zásadně jen zařízení, jež slouží bezprostředně lázeňskému provozu, jako lázeňské ústavy, ubytovací zařízení pro zaměstnance, parky s promenádami, dále jen takové kulturní podniky, obchody a provozovny, které slouží potřebám nemocných, léčených v lázních, ostatních návštěvníků lázní a neruší klid a lázeňský režim. Ostatní zařízení musí být postupně odstraněna.
- 8/ Stavby, provozovny a zařízení v lázeňském místě, které jsou podle ustanovení tohoto statutu škodlivé nebo nejsou žádoucí pro lázeňské místo a pro lázeňský léčebný režim /7, 8/ lze odstranit na návrh KNV jen se souhlasem příslušných nadřízených orgánů. Totéž platí i o zastavení nebo omezení provozu.

IV.

Hygienické a protiepidemické opatření v lázeňském místě

- 9/ V lázeňském místě musí být v souladu se zákonem č. 20/66 Sb., o péči o zdraví lidu, vyhláškou min. zdravotnictví č. 45/66 Sb., o vytváření a ochraně zdravých životních podmínek a zák. č. 35/67 Sb., o opatřeních proti znečišťování ovzduší, vytvářeny a chráněny zdravé životní podmínky. Za tímto účelem musí být učiněna zejména tato opatření:





- a/ zajištěna kanalisace a zásobování nezávadnou pitnou vodou, především ve vnitřním lázeňském území. K tomu je nutné:
- vytýčit hygienické ochranné pásmo kolem studny,
 - zakázat vypouštění všech odpadních vod JZD do obecního rybníka zvaného Mléčnice,
 - zakázat přímé vypouštění všech odpadních vod z obydlí do potoka procházejícího lázeňským parkem,
 - vyslovit zákaz hnojení statkovými hnojivy soukromých zahrádek, na terasách pod bývalým cukrovarem,
 - provést odvodnění západní části parku,
 - zajištění dohledu na dodržování vydaných opatření k zamezení znečišťování lázeňského vodního zdroje.
- b/ - úpravy zahrady pod JZD s výsadbou okrasných dřevin,
- asanace prostoru bývalého cukrovaru,
 - zákaz výstavby garáží v okolí lázeňského objektu,
 - nepovolit hlučné provozy v sousedství lázní,
 - postupně vysázet živý plot kolem lázeňského areálu,
- c/ zajistit bezprašnost všech komunikací procházejících vnitřním lázeňským areálem,
- d/ zajistit ochranu parků, lesoparků a půdy před znečišťováním a udržováním "Hostinského stezky",
- e/ zajistit pravidelný a bezpečný odvoz odpadků a popele na skládku založenou se schválením okresního hygienika,
- f/ zajištění soustavné deratizace,
- g/ na území lázeňského místa přeradit lesy do skupiny lesů účelových,
- h/ chov drobného hospodářského zvířectva v obci mimo vnitřního lázeňského území provozovat jen v rozsahu podmínek určených Místním národním výborem,
- ch/hromadný chov hospodářského zvířectva výhledově umístit do vzdálenějšího místa od objektů lázní,
- i/ ke zřízení zemědělských provozů /komposty, siláže apod./ je nutný předběžný souhlas MNV a okresního hygienika a Českého inspektorátu lázní a zřídelských,





j/ ve vnitřním lázeňském území je možno používat jen umělých hnojiv,

k/ postupně odstranit lázeňský kuchyňský provoz v nynějším uspořádání a vybavit jej spotřebiči na ušlechtlejší druhy energie /elektřina, propan-butan/.

10/ Návrh plánu opatření k odstranění těchto a dalších závad vypracuje místní národní výbor s orgány hygienické a protiepidemické služby. Tento plán musí být schválen v radě místního národního výboru a dle příslušnosti i ostatními nadřízenými orgány. Orgány hygienické a protiepidemiologické služby dozírají na dodržování všech hygienických opatření ve spolupráci s komisemi zdravotnickou a lázeňskou radou MNV a sledují jejich činnost častými pravidelnými kontrolami.

v.

Udržování lázeňského místa

11/ Zvláštní péče musí být věnována zřizování, upravování a osvětlování všech prostranství a zařízení lázeňského místa /ulic, náměstí, cest, chodníků a parků, vodních toků, míst pro odpočinek, laviček, veřejných WC, informačních ukazatelů a pod./.

Za tím účelem bude zpracováno technické vyhodnocení všech objektů, především ve vnitřním lázeňském území, s uvedením potřebných úprav. Toto vyhodnocení bude vodítkem pro roční plány údržby.

Dále je nutné zejména:

a/ pravidelné zametání ulic, veřejných prostranství a chodníků, nejlépe v časných ranních hodinách, dle možnosti kropení všech prostranství v době horka, v zimním období zajistit odstraňování sněhu, náledí a sypání chodníků, dle potřeby i několikrát denně,

b/ udržování prostranství a parků takovým způsobem, aby jejich úroveň z hlediska výtvarného a zahradní architektury byla stále zvyšována,

c/ vyřešení odpovídajícího veřejného osvětlení,

d/ zajištění a udržování informačních ukazatelů,





- e/ pečovat o to, aby estetický vzhled lázeňského místa byl soustavně zvyšován úpravností všech objektů a prost-
ranství,
- f/ dbát, aby při udržování lázeňského místa a jeho propagaci bylo spolupracováno s odborníky architektky a výtvarníky.

VI.

Doprava

- 12/ V zájmu nerušení klidu a lázeňského režimu je třeba provést přeložku silnice III. třídy Mšené Lázně – Charvátce tak, aby neprocházela vnitřním lázeňským územím.
- 13/ MNV uplatní své požadavky, aby jízdní řády ČSD a ČSAD byly v souladu s potřebami lázeňského místa.

VII.

Opatření k zajištění klidu lázeňského místa

- 14/ K tomu, aby lázeňský klid nebyl rušen hlukem:
 - a/ zakazuje se průjezd dopravních prostředků vnitřním lázeňským územím, jakmile bude provedena přeložka silnice Mšené Lázně – Charvátce,
 - b/ zakazuje se používání zvukových signálů ve vnitřním lázeňském území, pokud by narušovaly klid vnitřního areálu,
 - c/ v době klidu určeného pro odpočinek, nedovoluje se ve vnitřním lázeňském území dovoz potravin a materiálů hlučnými dopravními prostředky ani nakládání a skládání,
 - d/ pro odvoz popele a odpadků z vnitřního lázeňského území vyhradí MNV v dohodě se správou lázní vhodnou dobu,
 - e/ přísně se stíhají všechna porušení předpisů o potírání alkoholismu a rušení nočního klidu.
- 15/ K zajištění klidu v lázeňském místě vydává MNV podrobné předpisy, a učiní případná další potřebná opatření.





VIII.

Zásobování lázeňského místa

- 16/ Zásobování potravinami, ostatním spotřebním zbožím, elektrickou energií, musí být prováděno plynule, v dostatečném množství, v potřebné kvalitě a druhu. Zásobování potravinami musí být soustavně kontrolováno orgány hygienické a protiepidemické služby a musí být zaměřeno na potřeby nemocných.

Lázeňským jídelnám musí proto být i v zásobování dávana přednost, a to v zásobování čerstvými potravinami, jako zeleninou, ovocem, mlékem, mléčnými výrobky, a musí být zajištěno po celý rok.

- 17/ Obchodní prodejny a ostatní provozovny musí být vkusně upraveny moderními prostředky techniky, zásobeny dostatečným výběrem zboží, a musí poskytovat vysokou úroveň obsluhy.

- 18/ Prodejní a provozní doba podniků v lázeňském místě musí být upravena tak, aby vyhovovala i nemocným, léčeným v lázních. Komise obchodu MNV stanoví prodejní a provozní dobu po slyšení lázeňské komise.

Rada MNV zajistí svou lázeňskou komisí, aby dosavadní úroveň veřejných společenských zařízení odpovídala kulturním a hygienickým požadavkům lázeňského místa.

- 19/ V lázeňském vnitřním území se nedovoluje takový provoz společenských podniků, který by mohl narušovat léčebně ochranný režim nemocných.

MNV po slyšení lázeňské komise a správy lázní stanoví uzavírací dobu společenských a hostinských místností a podobných podniků se zřetelem k potřebám lázeňské péče.

IX.

Kulturní a výchovná činnost

- 20/ V souvislosti s lázeňským provozem je třeba postupně vybudovat a dokončit síť kulturních zařízení odpovídajících potřebám lázeňského místa.

Budou učiněna též opatření k zajištění pravidelného pořádání promenádních koncertů v letní době a další kulturní činnost za účasti společenských organizací a příslušných orgánů.





Poněvadž pořádání některých kulturních akcí s přístupem veřejnosti by nebylo v souladu s léčebným režimem lázní a v obci jiné kulturní zařízení není k dispozici, zajistí MNV v plánu generální opravy event. výstavbu kulturního domu, který by byl upraven jako víceúčelové zařízení /taneční sál, kino, tělocvična, restaurace, včetně bytové jednotky/.

- 21/ Z tělovýchovných zařízení bude nutno modernizovat tělocvičnu pro školy a základní tělesnou výchovu, dále provést generální opravu a přístavbu kabin na koupališti a provést terénní úpravy u sportovního hřiště. Tato zařízení vesměs využívají lázeňští hosté.

X.

Závěrečná ustanovení

- 22/ Plnění úkolů vyplývajících z lázeňského statutu zajišťují a o dodržování ochrany lázeňského místa dbají příslušné orgány národních výborů.
- 23/ Tento statut byl schválen radou ONV v Litoměřicích na zasedání dne 14. srpna 1970 usnesením č. 96/70 a nabyl účinnosti dnem schválení radou SKNV.

